

ООО «МАВИНА»

Поставщик продукции и услуг по Государственному заказу г. Санкт-Петербург
ИНН 7802165440, коды 4560244, 4530748, 9319000

Адрес Юр. и физ.: СПб, ул. Кустодиева д.19, пом. 8-Н., т/ф: 635-91-41, 976-98-32

Договор № 6/8/10 от 01 мая 2025 г.

ООО "МАВИНА", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице **Генерального директора** Переславцева Виктора Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТСЖ «Турбостроитель-1»** в лице **Степановой Людмилы Анатольевны**, действующей на основании Устава по адресу: ул. Флотская д.10 с другой стороны, именуемый в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК" заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя выполнение работ по обслуживанию системы контроля доступа – домофона (ПЗУ) в домах ТСЖ. №6, №8, №10
- 1.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ выполняет для ЗАКАЗЧИКА следующие виды работ: а) обслуживании базового оборудования домофонов, за исключением собственности жильцов. б) установку ответных пультов (по заявкам жильцов), в) программирование ключей (по заявкам жильцов).

2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

- 2.1. Заявки по неисправности базового оборудования домофона выполняются в течение 2-х рабочих дней не считая даты заявки, при неисправности в квартирах по согласованию сторон.
- 2.2. Вся переписка и документация ведется в электронном виде.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

- 3.1. Качественно выполнять работы, предусмотренные настоящим договором.

ЗАКАЗЧИК обязуется:

- 3.2. Обеспечить свободный доступ ИСПОЛНИТЕЛЯ к монтажным щитам на этажах. Ежемесячно оплачивать услуги обслуживания согласно пункта 4.2. настоящего договора.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Оборудование, материалы и стоимость работ выполняются за счет ООО «МАВИНА»
- 4.2. Заказчик согласно настоящего договора ежемесячно перечисляет, согласно выставленным счетам, сумму из расчета 40 руб. с квартиры. Общая сумма за ТСЖ составляет 25080 рублей (двадцать пять тысяч восемьдесят рублей)
- 4.3. Сумма, указанная в пункте 4.2 остается неизменной до конца текущего года. При необходимости с согласия сторон сумма может быть изменена дополнительным соглашением.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ несет ответственность за достоверность выполнения работ, указанных в п.1.2 (а,б,в)
- 5.2. ЗАКАЗЧИК несет ответственность за своевременную оплату обслуживания, трудозатрат и материалов на проведенные ИСПОЛНИТЕЛЕМ дополнительные работы.
- 5.3. Результаты работ с подписанием соответствующего акта.
- 5.3. В случае невозможности проведения работ по причине, не зависящей от ИСПОЛНИТЕЛЯ, он обязан уведомить ЗАКАЗЧИКА.
- 5.4. Спорные вопросы по настоящему договору рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания. Работы по настоящему договору должны быть выполнены до конца текущего года (включительно). Договор ежегодно автоматически пролонгируется.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ТСЖ «Турбостроитель-1» ИНН: 4703059051

Р/С: 407 038 109 554 1000 0076

К/С: 301 018 105 000 0000 0653

Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России»
БИК 044 030 653, КПП: 470 301 001.

Тел. 8 812 296 80 03

Email: tsjturbostroitel@yandex.ru

Управляющий ТСЖ т. +7 911 726 0740

ООО «МАВИНА» ИНН: 780 216 5440

Р/С: 407 028 101 171 3000 1363

К/С: 301 018 101 452 5000 0411

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА
ВТБ (ПАО)

БИК: 044 525 411, КПП: 780201001.

Тел. 635-91-41, 976-98-32

Email: 6359141@list.ru

Генеральный директор т. 8911 911 8711

Степанова Л.А.

Переславцев В.Б.