

ПРОТОКОЛ

20.07.2022 г. № 1

Общего собрания членов

ТСЖ «Турбостроитель-1»

в форме заочного голосования

ЛО Всеволожского р-на

дер. Н. Девяткино

Срок окончания приёма бюллетеней заочного голосования – 15 июля 2022г. включительно.

Дата и место подсчёта голосов – 18.07 2022 года помещение ТСЖ «Турбостроитель-1».

Инициатор проведения собрания – правление ТСЖ «Турбостроитель-1».

В соответствии с ЖК РФ (ст.44-48) и решением правления (протокол №19 от 11.05.2022г.) проведено общее ежегодное собрание членов ТСЖ «Турбостроитель-1» в форме заочного голосования.

Повестка дня:

1. Отчёт управляющего ТСЖ о финансово-хозяйственной деятельности за 2021год;
2. Отчёт ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2021г.;
3. Утверждение сметы финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ на 2022г.;
4. Утверждение плана работ ТСЖ на 2022г.;
5. О внесении изменений в устав ТСЖ «Турбостроитель-1»

На дату проведения собрания установлено, что всего квартир по адресам д. Новое Девяткино, ул. Флотская, д. д. 6,8,10 – 625, площадью 35585,9 кв. м.; из них членов ТСЖ -333, площадью 18855,8 кв. м.

После подсчёта голосов установлено следующее:

Приняло участие в голосовании 200 бюллетеней (11295,8 м кв.), что составляет 59,9 % от площади общего числа членов ТСЖ.

Кворум имеется, голосование правомочно.

По вопросам повестки дня приняты следующие решения:

1. «Утвердить Отчет управляющего ТСЖ «Турбостроитель-1» о финансово-хозяйственной деятельности за 2021 г.»

За- 186 голосов (10796,7 м кв.), против- 1 голос (58,3 м кв.), воздержался- 11 голосов (602,6 м кв.).

2. «Утвердить Отчет ревизионной комиссии о ревизии финансово-хозяйственной деятельности за 2021 г.»

За – 185 голосов (10751,9 м кв.), против- 1 голос (58,3 м кв.), воздержался- 11 голосов (542,3 м кв.).

3. «Утвердить смету финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ на 2022 год»
За – 184 голоса (10639,5 м кв.), против- 1 голос (58,3 м кв.), воздержался-
12 голосов (598 м кв.).
4. «Утвердить план работы на 2022 г.»
За – 187 голосов (10835,1 м кв.), против- 1 голос (58,3 м кв.),
воздержался- 8 голосов (436,6 м кв.).
5. «Внести изменения в Устав ТСЖ «Турбостроитель-1» (п. 15.4 добавить
следующее: на время отсутствия по больничному листу управляющего его
обязанности выполняет председатель правления с правом подписи
финансовых документов, с оплатой за фактически отработанное время)»

За – 186 голосов (10712,8 м кв.), против- 3 голоса (205,3 м кв.),
воздержался- 8 голосов (377,7 м кв.).

Председатель правления  Л.А. Степанова .

Секретарь  Г.В. Фартушная